

TE KOOP - COMMERCIEEL GELIJKVLOERS

3500 Hasselt

€ 350.000

Ref. 6050906



Bew. opp.: 500m²

Grond opp.: 960m²

Buurt: administratief centrum

OMSCHRIJVING

Verkoop via aandelen

Bent u op zoek naar een uitstekende investeringskans in het hart van Hasselt? Deze patrimoniumvennootschap biedt een veelzijdig vastgoedobject met diverse mogelijkheden. Gelegen in een bruisende Hasselt en gelegen op een goed bereikbare locatie, bestaat dit eigendom momenteel uit een commercieel gelijkvloers met uitgebreide parkeermogelijkheden. Ideaal voor wie een geschikt pand zoekt voor een commerciële activiteit of een ruim kantoor met veel lichtinval.

Het commerciële gelijkvloers beslaat ca 300m² en is perfect geschikt voor diverse zakelijke doeleinden zoals een winkel, kantoor of showroom.

Er is ook nog een mogelijke herbestemming naar twee appartementen (mits aanvraag omgevingsvergunning), wat uw investeringsopties aanzienlijk vergroot.

Het eigendom omvat een ondergrondse parking en ook buiten staanplaatsen.

Wil u meer weten, geef ons gerust een seintje op 0475/560.427 of per mail op info@abm-altos.be

FINANCIIEEL

Prijs: € 350.000,00

Opbrengsteigendom: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 500,00 m²

Bouwjaar: 1965

Staat: Deels te renoveren

COMFORT

Lift: Ja

SPECIFIEKE RUIMTES

Toiletten M/V: Ja

ENERGIE

Ramen: Aluminium

LIGGING

Buurt: Administratief centrum, centraal

TERREIN

Grondoppervlakte: 960,00 m²

INDELING

Keuken: Ja

Commerciële ruimte: 304,00 m²

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld