

A VENDRE - VILLA

3210 Lubbeek

€ 1.050.000

Ref. 6316280



Nombre de chambres: 5

Nombre de salle de bains: 2

Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 425m²

Surf. Terrain: 12762m²

PEB/EPB: 203kwh/m²/j

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 1.050.000,00

Disponible: à l'acte

Revenu cadastral indexé: € 4.240,00

Profession libérale possible: Oui (166,00 m²)

BÂTIMENT

Surface habitable: 425,00 m²

Façades: 4

Année de construction: 1991

État: Excellent état

Type de toit: Toit en selle

ENERGIE

PEB score: 203

PEB code: 20190528-0002164430-RES-1

PEB classe: C

Double vitrage: Oui

Fenêtres: Aluminium

Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

TERRAIN

Superficie terrain: 12.762,00 m²

Jardin: Oui

AMÉNAGEMENT

Cuisine: Oui, équipée

URBANISME

Renseignements urbaine: Oui

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Certificat inventaire amiante: Oui

Certificat inventaire amiante date de création:
16/02/2023

Intimation en justice: Non communiqué

Zone inondable: pas situé en zone inondable

G-score: A

P-score: A

PARKING

Garage: Oui

Parkings extérieur: 10

Parkings intérieur: Oui